



Die D.A.S. Ein Unternehmen der
ERGO Versicherungsgruppe.

Hausratversicherung

Private Hausratversicherung



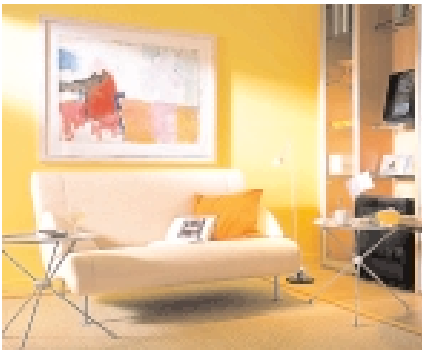
Damit ich mich nach einem kleinen oder größeren Unglück bald wieder zu Hause fühlen kann!



Ihr Hausrat ist eine Kapitalanlage

Mit den Jahren haben sich in Ihrem Haushalt beträchtliche Vermögenswerte angesammelt. Sie haben Stück für Stück zusammengetragen und oft sogar zusammengespart. Ob teures Designer-Sofa, liebevoll ausgesuchtes Porzellan oder Stereoanlage samt CD-Sammlung – alles, was zur Einrichtung zählt, steigert die Lebensqualität und macht aus Ihrer Wohnung ein gemütliches Zuhause.

Was ist alles versichert?



An vielen Einrichtungsgegenständen hängen Erinnerungen, die unbezahlbar sind. Dagegen wird ihr tatsächlicher Wert häufig gehörig unterschätzt.

Damit das, was Ihnen lieb ist, z. B. durch Einbruch oder Brand nicht zu einer kostspieligen Angelegenheit wird, sollten Sie Ihre Werte durch eine Hausratversicherung absichern, um zumindest den finanziellen Schaden aufzufangen.

Wir versichern Ihren gesamten Hausrat. Dazu zählen Möbel, Einrichtungsgegenstände und elektrische Geräte ebenso wie Bargeld, Wertsachen, Bücher, Schallplatten, CDs, Werkzeuge und Ihre gesamte Kleidung – also alles, was zur Einrichtung gehört, dem Gebrauch oder Verbrauch dient. Sogar Campingausrüstungen, Sportgeräte wie z. B. Surfbretter und Falt- oder Schlauchboote samt Motor sind automatisch mitversichert.

Dabei spielt es keine Rolle, ob die Sachen Ihnen gehören oder nicht – ausgenommen ist lediglich das

Eigentum von Untermietern. Wenn Sie als Mieter auf eigene Kosten etwas installieren lassen oder vom Vorbesitzer übernommen haben, z. B. eine Einbauküche, so ist auch diese versichert. Nicht versichert sind Gebäudebestandteile, Kraftfahrzeuge aller Art einschließlich Anhänger.

Zusätzlich ist es sinnvoll, den Versicherungsschutz um Glasbruch und Fahrraddiebstahl zu ergänzen.

Gefahren lauern überall

Ursachen für einen Schaden gibt es viele. Ob Einbruch, Raub, Brand, Blitzschlag, Explosion oder Wasserschaden – niemand kann ein Unglück vorhersehen.

So werden beispielsweise jährlich über 200.000 Wohnungseinbrüche gemeldet – Tendenz steigend. Besonders schlagen dabei die Schäden durch Vandalismus, also mutwillige Zerstörung der Einrichtung, zu Buche.

Allein die Schäden durch Blitz und Überspannung beziffern sich jedes Jahr auf über 280.000 Fälle.

Die D.A.S.-Hausratversicherung zahlt Ihnen im Schadensfall die notwendigen Reparatur- bzw. Neuanschaffungskosten für die beschädigten, vernichteten oder entwendeten Sachen.



Die richtige Versicherungssumme

Ausschlaggebend für die Leistungskraft Ihrer Hausratversicherung ist die Höhe der Versicherungssumme. Denn die sollte dem tatsächlichen Wert Ihres gesamten Hausrates zum Wiederbeschaffungspreis entsprechen.

Ist die Versicherungssumme niedriger als der Wert Ihres Hausrates, dann liegt eine Unterversicherung vor. Das heißt, im Fall des Falles bekommen Sie den jeweiligen Schaden nur zum Teil ersetzt.

Beispiel: Der tatsächliche Wert Ihres Hausrates beträgt 60.000 EURO, die vereinbarte Versicherungssumme jedoch nur 30.000 EURO. Entsteht nach einem Leitungswasserrohrbruch ein Schaden von 30.000 EURO, so wird Ihnen nur die Hälfte des Schadens gezahlt: nämlich 15.000 EURO, weil Sie ja nur den halben Wert des Hausrates versichert haben.

Aufgrund statistischer Untersuchungen entspricht der durchschnittliche Sachwert 600 EURO pro Quadratmeter Wohnfläche. Wenn Sie also eine normal eingerichtete Wohnung besitzen und mit uns eine Versicherungssumme von mindestens 600 EURO vereinbaren, so können Sie jederzeit sicher sein, dass Sie im Falle eines Schadens alles bis zur Höhe der Versicherungssumme ersetzt bekommen. Ist Ihre Einrichtung wertvoller, müssen Sie die Versicherungssumme den tatsächlichen Werten anpassen. Wir helfen Ihnen dabei, die angemessene Versicherungssumme festzulegen.

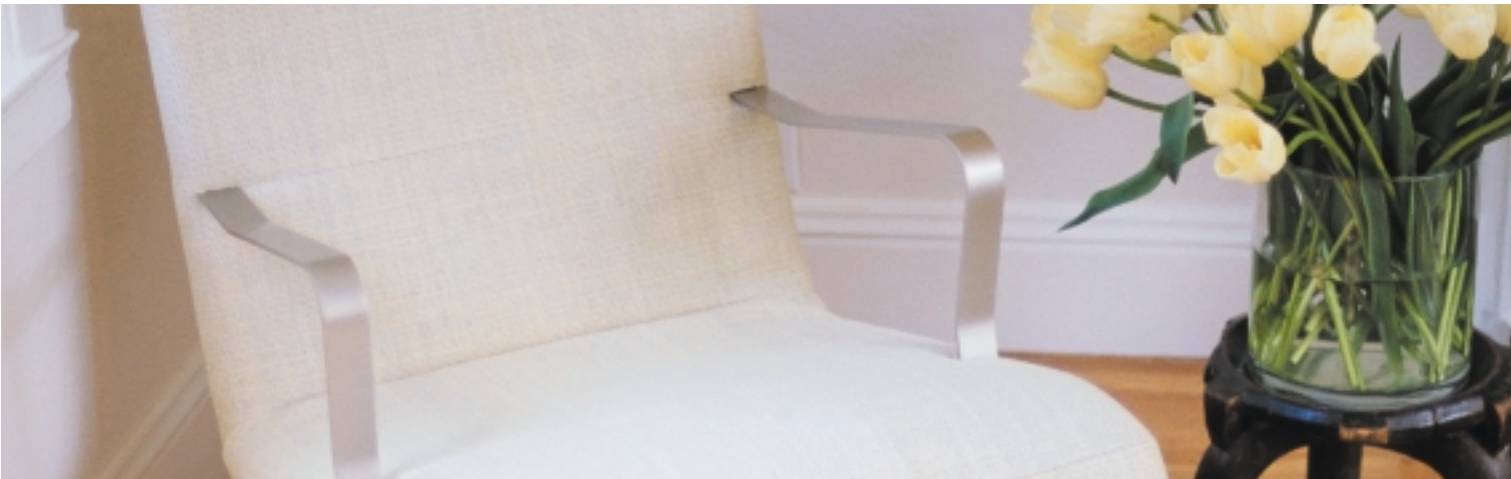
Was wir unter Wertsachen verstehen

- Bargeld,
- Urkunden einschließlich Sparbücher und sonstigen Wertpapieren, Schmucksachen, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Telefonkarten, Münzen, Medaillen sowie alle Sachen aus Gold und Platin,
- Pelze, handgeknüpfte Teppiche und Gobelins, Kunstgegenstände wie z.B. Gemälde, Grafiken, Plastiken sowie Sachen aus Silber, sofern oben noch nicht genannt,
- Antiquitäten, die über 100 Jahre alt sind, mit Ausnahme von Möbelstücken.



Wichtig: Die Entschädigung für Wertsachen ist insgesamt begrenzt. Reicht der Versicherungsschutz nicht mehr aus, dann können Sie eine entsprechende Erweiterung vereinbaren. Eine Übersicht der Entschädigungsgrenzen für Wertsachen sowie weiterer Leistungen erhalten Sie auf noch folgender Tabelle.

Unter bestimmten Voraussetzungen erhalten Sie einen Sicherheitsbonus für mechanische Sicherungen oder Einbruchmeldeanlagen. Am besten sprechen Sie darüber mit Ihrer D.A.S.-Agentur.



Die mitwachsende Hausratversicherung

Um Preisveränderungen – Steigerungen wie Ermäßigungen – aufzufangen, wird Ihre Versicherungssumme einmal jährlich entsprechend dem Index des Statistischen Bundesamtes automatisch angepasst. Dem können Sie innerhalb eines Monats nach Zugang der Mitteilung schriftlich widersprechen.

Ist Ihre Versicherungssumme bei Vertragsabschluss ausreichend bemessen, bleibt Ihre Hausratversicherung infolge der Dynamik zeitgemäß.

Unabhängig von der dynamischen Anpassung sollten Sie jedoch von Zeit zu Zeit prüfen, ob die Entschädigungsgrenzen und Ihre Versicherungssumme nach wichtigen Neuanschaffungen und Wertsteigerungen noch aktuell ist. Einen Wohnungswechsel bitte unter Angabe der neuen Wohnfläche gleich schriftlich mitteilen. Informieren Sie uns auch, wenn Ihre Wohnung mehr als 60 Tage unbewohnt bleibt.



Ihr Hausrat ist auch außerhalb der Wohnung abgesichert

Gegenstände Ihres Hausrates, die sich vorübergehend außerhalb der Wohnung befinden, z. B. Sachen, die Sie in die Reinigung oder zur Reparatur bringen, sind in der Hausratversicherung durch die sogenannte Außenversicherung versichert. Diese gilt weltweit. Der Hausrat darf sich aber nicht länger als 3 Monate außerhalb der Wohnung befinden. Der Versicherungsschutz kann – je nach Vereinbarung – bis zu 15% der Versicherungssumme betragen.

Dieser Versicherungsschutz besteht auch für zum Haushalt gehörende Personen, die sich zur Ausbildung oder zur Ableistung des Wehrdienstes oder Ersatzdienstes außerhalb der Wohnung aufhalten, so lange sie keinen eigenen Haushalt gründen.

Steht ein Wohnungswechsel an, dann sind Sie möglicherweise über einen gewissen Zeitraum Mieter von 2 Wohnungen. Innerhalb der Bundesrepublik Deutschland besteht während des Umzugs, längstens für 2 Monate ab dem Umzugstermin, Versicherungsschutz für beide Wohnungen.

Sicherheit für Ihren Hausrat

Die Hausratversicherung der D.A.S. bietet Ihnen umfassenden Schutz bei Schäden durch

Feuer

- Schäden durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs.
- Folgekosten, die damit unmittelbar zusammenhängen, Schäden durch Löschen, Aufräumen und Abbrechen

Einbruchdiebstahl, Raub, Vandalismus nach einem Einbruch

- Schäden durch Einbruchdiebstahl, Raub und räuberische Erpressung einschließlich Beschädigungen an den Versicherungsräumen und Kosten für notwendige Schlossänderungen
- Schäden durch vorsätzliche Zerstörung oder Beschädigung nach einem Einbruch (Vandalismus)

Leitungswasser

- Schäden durch bestimmungswidrig ausgetretenes Leitungswasser, auch aus Wasch- und Geschirrspülmaschinen, aus Warmwasser- oder Dampfheizungsanlagen und aus Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen
- Wasserschäden von überlaufenden Badewannen oder Waschbecken
- Kosten für Reparaturen von Leitungswasserschäden an verlegten Bodenbelägen oder Tapeten in gemieteten Wohnungen

Sturm und Hagel

- Schäden durch Sturm ab Windstärke 8
- Schäden durch Sturm und Hagel – auch an Rundfunk- und Fernsehantennen sowie Markisen, sofern sie vom Versicherungsnehmer alleine und nicht zu gewerblichen Zwecken genutzt werden



Überspannungsschäden durch Blitz

Ein Blitzschlag kann zu Schäden an elektrischen Geräten durch Überspannung führen und dabei nicht nur den Fernseher, sondern auch noch andere hochwertige, elektrotechnische Geräte beschädigen oder zerstören. Auch dann, wenn der Blitz nicht direkt eingeschlagen hat.

Der Versicherungsschutz schließt derartige Schäden in allen Sicherheitspaketen mit ein.

Weitere Elementarschäden

Der Versicherungsschutz gilt auch für Schäden, die durch Naturkatastrophen wie z. B. Überschwemmungen, Erdbeben und Schneedruck verursacht werden.





Vorbeugen ist der beste Schutz

Leider steigt die Zahl der Haus- und Wohnungseinbrüche von Jahr zu Jahr. Deshalb ist es ratsam, sich gegen ungebetene Gäste zu schützen. Auch wenn Ihre Hausratversicherung den finanziellen Schaden auffängt, kann sie Ihnen den mit einem Einbruch verbundenen Ärger nicht ersparen.

Eine stabile Tür mit gut ausgerüstetem Schloss verhindert ein schnelles Aufbrechen. Grundsätzlich empfiehlt sich ein Zylinderschloss mit Sicherheitsbeschlag (Türschild), möglichst mit Kernziehschutz, der von außen nicht abschraubbar ist, zusammen mit einem einbruchhemmenden, im Mauerwerk verankerten Schließblech. Frei aus dem Türbeschlag herauschauende Zylinderschlösser sind eher eine Einladung als ein Hemmnis für den geübten Einbrecher.

Gitter vor dem Fenster schützen zwar am besten, doch auch Zusatzschlösser an Fenstern sind eine gute Vorsichtsmaßnahme.

Bei einer hohen Versicherungssumme oder einem hohen Anteil an Wertsachen sind zusätzliche Sicherheitsvorkehrungen notwendig.

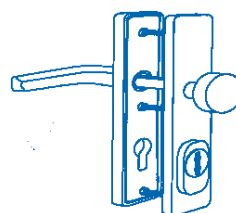
Weitere Hinweise zum Einbruchschutz erhalten Sie in unserer Broschüre »Sicher wohnen«, die Sie bei Ihrem Ansprechpartner der D.A.S. anfordern können.



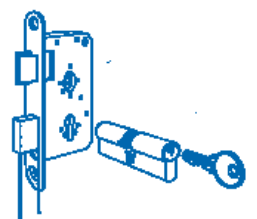
Fensterschloss



Sicherheitsschließblech



Türschild



Profil-Sicherheitszylinder



Das Plus zu Ihrer Hausratversicherung

Mit **HomeExpert** bieten wir jetzt unseren Hausrat-Kunden mehr Leistung fürs **gleiche Geld**.

HomeExpert[®]
Handwerker-Service
Telefon **089/62 75 25 09**

Glasversicherung

Zerbricht in Ihrer Wohnung oder Ihrem Einfamilienhaus versichertes Glas, z.B. durch Unvorsichtigkeit oder spielende Kinder, erhalten Sie die Kosten für den Ersatz von

- **Gebäudeverglasungen**, d. h. Scheiben aus Glas und Kunststoff von Fenstern, Türen, Balkonen, Terrassen, Wänden, Wintergärten, Veranden, Loggien, Wetterschutzvorbauten, Dächern, Brüstungen, Duschkabinen, Sonnenkollektoren und Lichtkuppeln sowie Glasbausteine und Profilbaugläser.
- **Mobiliarverglasungen**, d. h. Glasscheiben von Bildern, Schränken und Vitrinen, Stand-, Wand- und Schrankspiegel, Glasplatten, Glasscheiben und Sichtfenster von Öfen, Elektro- und Gasgeräten.

Ist eine sachgerechte Neuverglasung aufgrund von Lieferschwierigkeiten nicht sofort möglich, übernehmen wir selbstverständlich auch die Kosten für eine Notverglasung. Für Kunst-Verglasungen besteht ebenso Versicherungsschutz wie für entstehende Sonderkosten zur Montage von Gerüsten und Kränen. Hier gibt es eine Entschädigungsgrenze von 2.000 EURO. Rechnungen über 500 Euro für eine Glasscheibe sind durchaus keine Seltenheit. Die Erweiterung des Versicherungsschutzes auf Glaskeramik-Kochflächen ist möglich.



Nach einem Hausratschaden steht Ihnen unser **24-Stunden-Service-Telefon** auch an Sonn- und Feiertagen mit Rat und Tat zur Seite.

Wir vermitteln Ihnen die Handwerker, die Sie im Schadenfall brauchen.

Mehr unter
www.das.de

Auf den Internetseiten der D.A.S. informieren wir Sie über unsere Hausratversicherung – und natürlich über alle anderen Produkte und Services, die wir Ihnen als moderner Rundum-Versicherer bieten. Hier finden Sie auch Ansprechpartner in Ihrer Nähe. Klicken Sie doch mal rein: **www.das.de**

Schutz und Sicherheit für Ihr Hab und Gut

Drei unterschiedliche Versicherungskonzepte mit unterschiedlichem Deckungsumfang stehen zur Verfügung. Sie finden hier also

jeweils den Versicherungsschutz, der Ihren persönlichen und individuellen Bedürfnissen am besten entspricht.

Sicherheitspaket	BASIS	IDEAL	OPTIMAL
Erweiterte Elementarschadenversicherung (Schäden durch Überschwemmung, Erdbeben usw.)	ja	ja	ja
Überspannungsschäden durch Blitz	5%	10%, Erhöhung auf 100% möglich	100%
Explosion, Implosion, Rauch, Überschallknall	ja	ja	ja
Wertsachen insgesamt	5%	20%, Erhöhung möglich	25%, Erhöhung möglich
Wertsachen außerhalb von Wertschutzschränken (Tresoren) <ul style="list-style-type: none"> • Bargeld • Urkunden, Sparbücher, Wertpapiere • Schmucksachen, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Münzen, Medaillen, sowie Sachen aus Gold und Platin 	250 EUR 500 EUR 1.500 EUR	1.000 EUR 2.500 EUR 20.000 EUR	1.000 EUR 2.500 EUR 20.000 EUR
Arbeitszimmer ausschließlich beruflich genutzt bis 15.000 EUR in allen Paketen enthalten!			
Außenversicherung	5%	10%, Erhöhung auf 15% möglich	15%
Garagen in der Nähe des Versicherungsortes	nein	ja	ja
Garagen nicht in der Nähe des Versicherungsortes	nein	1%, Erhöhung auf 2% möglich	1%, Erhöhung auf 2% möglich
Wasseraustritt aus Aquarien/Wasserbetten	ja	ja	ja
Hotelkosten	nein	1‰, max. 100 Tage, Erhöhung möglich	2‰, max. 180 Tage
Transport- und Lagerkosten	nein	max. 100 Tage, Erhöhung möglich	max. 180 Tage
Rückreisekosten aus dem Urlaub	nein	5%	5%
Global-Schutz bis 10%	nein	gegen Zuschlag	gegen Zuschlag
Diebstahl im Krankenhaus	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Diebstahl von Gartenmöbeln	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Diebstahl aus verschlossenem Kfz	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Diebstahl von Wäsche von der Leine	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Fahrraddiebstahl	gegen Zuschlag bis max. 5%	gegen Zuschlag bis max. 5%	1%, Erhöhung bis 5% möglich
Kundenschließfach	nein	gegen Zuschlag bis 20%, max. 25.000 EUR	bis 20%, max. 25.000 EUR
Umzugskosten nach Schaden	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Gefriergut	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Wiederbeschaffungskosten für private Computer-Daten	nein	gegen Zuschlag bis 30%	gegen Zuschlag bis 30%
Sengschäden	nein	gegen Zuschlag 1%, max. 500 EUR	1%, max. 500 EUR
Streik, Innere Unruhen, Aussperrung	ja	ja	ja
HomeExpert Handwerker Service	ja	ja	ja

Die Entschädigungsgrenzen in % oder ‰ beziehen sich auf die Versicherungssumme.



Mit dem maßgeschneidertem Konzept optimal schützen

Unsere **OPTIMAL**, **IDEAL** und **BASIS**-Sicherheitspakete bieten Ihnen maßgeschneiderten Versicherungsschutz in drei Varianten: **OPTIMAL** bietet ein Maximum an Sicherheit, **IDEAL** ist ein solider Rundum-Schutz und **BASIS** der notwendige Grundschutz. Wählen Sie den Schutz, der Ihren persönlichen Bedürfnissen gerecht wird:

BASIS ist ein Standardschutz – einschließlich einer Selbstbeteiligung je Schadenfall – mit einer Grundabsicherung der üblichen Gefahren.

IDEAL beinhaltet neben dem Basischutz zusätzliche Einschlüsse wie z. B. die Rückreisekosten aus dem Urlaub, sofern ein erheblicher Schadensfall eingetreten ist.

OPTIMAL ist das Schutzpaket für die besonderen Sicherheitsansprüche, das ein Optimum an Schutz bietet. Hier bleiben keine Wünsche offen: Diebstahl aus dem verschlossenen Auto ist in dieser Top-Version ebenso abgedeckt wie Sengschäden durch Feuereinwirkung. Bei vollständiger Wohnungszerstörung

werden sogar anfallende Hotelkosten bis zu 180 Tagen übernommen.

Einen genauen Überblick zu den Sicherheitspaketen erhalten Sie in unserer Übersicht.

Preisvorteil für junge Leute

Für junge Leute zwischen 18 und 30 Jahren, die noch am Beginn ihrer beruflichen Entwicklung stehen, bieten wir eine Hausratversicherung mit ermäßigten Beiträgen an: den »Start-Bonus für junge Leute«.

Nachlass bei Selbstbeteiligung

Sie haben die Möglichkeit, sich bei **IDEAL** und **OPTIMAL** für die Beteiligung an einem Schaden bzw. die Übernahme von kleinen Schäden zu entscheiden. Dafür gewähren wir einen erheblichen Beitragsnachlass.



Die D.A.S. – Europas Nr. 1 im Rechtsschutz

Die D.A.S. ist ein Unternehmen der ERGO Versicherungsgruppe. Mit der VICTORIA, Hamburg-Mannheimer und der DKV hat sich die D.A.S. zur zweitgrößten deutschen Versicherungsgruppe zusammengeschlossen.



Die D.A.S. – 1928 in Berlin gegründet, heute mit Sitz in München – entwickelte sich zum Rechtsschutz-Marktführer in Deutschland. Schon früh spielte auch die europäische Präsenz eine wichtige Rolle.

Mit Tochtergesellschaften in fast allen europäischen Ländern ist die D.A.S. Europas Nr. 1 im Rechtsschutz. Ein dichtes Netz von Rechtsschutzbüros und Vertrauensanwälten garantiert im Schadenfall schnelle Hilfe direkt vor Ort.

www.das.de

Heute versteht sich die D.A.S. in Deutschland als Spezialist für Rechtsschutz sowie als Partner für Versicherungsschutz in allen Lebenslagen. Eine umfassende Produktpalette, hochqualifizierte Mitarbeiter, schnelle und professionelle Hilfe im Schadenfall – die D.A.S. bietet Sicherheit und Service auf hohem Niveau.

Eine eigene Assistenzgesellschaft sorgt dafür, dass die D.A.S. für ihre Kunden jederzeit erreichbar ist. Aktive Hilfe – rund um die Uhr! Dieses Motto ist dank modernster technischer Ausstattung und kompetenter Ansprechpartner tägliche Realität.